

JAHRESBERICHT 2025 des Aufsichtsrats
QUEEN'S PUB Dingden eG
Berichtszeitraum: 26.08.2025 – 31.12.2025

Der Aufsichtsrat der QUEEN'S PUB Dingden eG hat im Geschäftsjahr 2025 die ihm nach Gesetz und Satzung obliegenden Aufgaben wahrgenommen und die Geschäftsführung des Vorstandes regelmäßig überwacht und beratend begleitet. Grundlage hierfür waren insbesondere die Regelungen der §§ 22 und 23 der Satzung.

Die Genossenschaft wurde am 26.08.2025 gegründet und am 18.11.2025 in das Genossenschaftsregister eingetragen. Bereits am 21.11.2025 konnte das QUEEN'S PUB wiedereröffnet werden. Der Aufsichtsrat begleitete die außergewöhnlich intensive Aufbau- und Gründungsphase eng und stand in regelmäßigem Austausch mit dem Vorstand.

Im Berichtszeitraum fanden mehrere gemeinsame Sitzungen von Aufsichtsrat und Vorstand statt, in denen insbesondere zustimmungspflichtige Geschäfte gemäß § 23 Abs. 2 der Satzung beraten und beschlossen wurden. Dazu gehörten unter anderem:

- die Genehmigung umfangreicher Renovierungs- und Investitionsmaßnahmen einschließlich der dazugehörigen Kostenplanung,
- Beschlüsse über wesentliche laufende Verträge und Abonnements (u.a. GEMA, SKY, Kassensystem, Versicherungen),
- die Zustimmung zum Abschluss des Pachtvertrages für die Immobilie am Kirchplatz 6 einschließlich der Vereinbarungen zum möglichen Immobilienerwerb,
- sowie die Zustimmung zur Anschaffung einer neuen Beschallungsanlage zur Sicherstellung eines ordnungsgemäßen Veranstaltungsbetriebs.

Der Aufsichtsrat hat sich regelmäßig über die wirtschaftliche Entwicklung, die Mitgliederentwicklung, die Liquidität sowie die organisatorische Entwicklung der Genossenschaft unterrichten lassen. Die Zusammenarbeit mit dem Vorstand war jederzeit vertrauensvoll, offen und konstruktiv.

Hervorzuheben ist das außergewöhnliche ehrenamtliche Engagement zahlreicher Helferinnen und Helfer sowie die breite Unterstützung aus der Dingdener Bevölkerung. Bereits zum 31.12.2025 verfügte die Genossenschaft über 478 Mitglieder mit insgesamt 953 Geschäftsanteilen und einem gezeichneten Kapital von 238.250 Euro.

Der vom Vorstand am 22.05.2026 aufgestellte Jahresabschluss zum 31.12.2025 wurde dem Aufsichtsrat am 23.05.2026 vorgelegt und vom Aufsichtsrat geprüft. Nach dem Ergebnis seiner Prüfung erhebt der Aufsichtsrat keine Einwendungen und billigt den vom Vorstand aufgestellten Jahresabschluss 2025.

Die wirtschaftliche Entwicklung im ersten Rumpfgeschäftsjahr verlief trotz hoher Anfangsinvestitionen besser als ursprünglich erwartet. Im Geschäftsjahr 2025 wurde ein Nettoumsatz von 51.563,79 Euro erzielt. Den Umsätzen standen neben den Anfangsinvestitionen besonders Material- und Personalkosten und ein nicht unerheblicher Fixkostenblock gegenüber. Das Geschäftsjahr 2025 schließt mit einem Jahresfehlbetrag von 18.357,87 Euro ab.

Der Aufsichtsrat bewertet diesen Jahresfehlbetrag ausdrücklich als nachvollziehbar und für die Aufbauphase der Genossenschaft als wirtschaftlich vertretbar. Er resultiert im Wesentlichen aus einmaligen Investitions-, Gründungs- und Anlaufkosten im Zusammenhang mit der Wiedereröffnung des Betriebes. Der reine Kneipenbetrieb erzielt Überschüsse. Die finanzielle Situation der Genossenschaft wird vom Aufsichtsrat trotz der im April 2026 erfolgten Immobilienfinanzierung weiterhin als geordnet eingeschätzt. Mit dem Erwerb der Immobilie am Kirchplatz 6 wurde zugleich ein langfristiger Vermögenswert geschaffen und ein wesentliches strategisches Ziel der Genossenschaft erreicht.

Der Aufsichtsrat stellt fest, dass der Vorstand die Aufbauphase der Genossenschaft sehr engagiert, verantwortungsbewusst und jederzeit im Einklang mit dem satzungsmäßigen Förderauftrag umgesetzt hat. Die schnelle Wiedereröffnung des QUEEN'S PUB innerhalb weniger Wochen nach Gründung der Genossenschaft stellt aus Sicht des Aufsichtsrates eine außergewöhnliche organisatorische Leistung dar.

Der Aufsichtsrat unterstützt mehrheitlich den im April 2026 vollzogenen Erwerb der Immobilie Am Kirchplatz 6. Mit dem Ankauf wurde die langfristige Sicherung des QUEEN'S PUB als sozialer und kultureller Treffpunkt nachhaltig gestärkt.

Der Aufsichtsrat empfiehlt der Generalversammlung daher,

1. den vorgelegten Jahresabschluss 2025 festzustellen,
2. den Jahresfehlbetrag in Höhe von 18.357,87 Euro entsprechend den gesetzlichen und satzungsmäßigen Regelungen auf neue Rechnung vorzutragen,
3. sowie Vorstand und Aufsichtsrat für das Geschäftsjahr 2025 Entlastung zu erteilen.

Der Aufsichtsrat dankt dem Vorstand, allen ehrenamtlichen Helferinnen und Helfern, dem Service- und Thekenteam sowie allen Mitgliedern der Genossenschaft ausdrücklich für ihren außergewöhnlichen Einsatz im ersten Geschäftsjahr der QUEEN'S PUB Dingden eG.

Dingden, 26.05.2026

Aufsichtsrat der QUEEN'S PUB Dingden eG

Markus
Wensing
Vorsitzender

Benjamin
Kleinekampmann
Stellv. Vorsitzender

Rainer
Ahlers
Aufsichtsrat

Heinrich
Bauhaus
Aufsichtsrat

Seite 2 von 2